



**CYNGOR BWRDEISTREF SIROL**  
**RHONDDA CYNON TAF**  
**COUNTY BOROUGH COUNCIL**

**GWŶS I GYFARFOD PWYLLGOR**

C Hanagan  
Cyfarwyddwr Gwasanaeth y Cabinet a Chysylltiadau Cyhoeddus  
Cyngor Bwrdeistref Sirol Rhondda Cynon Taf  
Y Pafiliynau  
Parc Hen Lofa'r Cambrian  
Cwm Clydach, CF40 2XX

Dolen gyswllt: **Hannah Williams - Uned Busnes Rheoleiddiol a Gweithredol**  
(Ffôn: (01442 424062) )

Bydd cyfarfod o'r **PWYLLGOR CYNLLUNIO** yn cael ei gynnal **AR Y SAFLE** ar **DYDD MAWRTH, 26AIN MEHEFIN, 2018** yn unol â'r manylion isod.

**AGENDA**

**DATGANIADAU O FUDDIANNAU** – Derbyn datganiadau o fuddiannau personol gan Gynghorwyr, yn unol â gofynion Côd Ymddygiad y Cyngor.

**Noder:**

Mae gofyn i Aelodau ddatgan rhif a phwnc yr agendwm mae eu buddiant yn ymwneud ag ef a mynegi natur y buddiant personol hwnnw.

Lle bo Aelodau'n ymneilltuo o'r cyfarfod o ganlyniad i ddatgelu buddiant sy'n rhagfarnu, **rhaid** iddyn nhw roi gwybod i'r Cadeirydd pan fyddan nhw'n gadael.

**AMSER**

**LLEOLIAD**

**PWRPAS**

10.00 am

SAFLE'R CAPEL,  
ADDISON AVENUE,  
LLANHARI, PONT-Y-  
CLUN, CF72 9LQ

Trafod adroddiad Cyfarwyddwr Gwasanaeth - Materion Cynllunio mewn perthynas â **chais rhif: 16/0753** - Datblygiad preswyl ar safle Capel a Festri Llanhari. Capel i gael ei newid yn ddau eiddo preswyl. Festri i gael ei hadnewyddu'n dŷ annedd newydd. Gwneud mynediad newydd i gerbydau a chyfleusterau parcio ar y safle i ddarparu cyfleusterau parcio oddi ar y stryd (disgrifiad a chynlluniau diwygiedig wedi'u derbyn 03/10/17). (cynllun trefn diwygiedig wedi'i dderbyn 15/02/18), Safle'r Capel, Addison Avenue, Llanhari, Pont-y-clun.

<u>AMSER</u>	<u>LLEOLIAD</u>	<u>PWRPAS</u>
<u>11.00 am</u>	FFERMDY, FFERM GARTH ISAF, HEOL FFRWD PHILIP, EFAIL ISAF, PONTYPRIDD, CF38 1SN	Trafod adroddiad Cyfarwyddwr Gwasanaeth - Materion Cynllunio mewn perthynas â <b>chais rhif: 18/0177</b> - Cyswllt ar gyfer Gallop, Ffermdy, Fferm Garth Isaf, Heol Ffrwd Philip, Efail Isaf, Pontypridd â <b>chais rhif: 18/0178</b> - Gwaith arfaethedig i gynnal a gwella'r llwybr mynediad i Fferm Garth Isaf. Llydanu'r ymyl i'r dwyrain o'r gyffordd. Adeiladu wal gynnal gerrig. Gosod gatiâu, Fferm Garth Isaf, Heol Ffrwd Philip, Efail Isaf, Pontypridd.

### Cyfarwyddwr Gwasanaeth y Cabinet a Chysylltiadau Cyhoeddus

#### Cylchrediad:-

#### **Aelodau o'r Pwyllgor Cynllunio a Datblygu:**

Cadeirydd ac Is-gadeirydd y Pwyllgor Materion Rheoli Datblygu  
(Y Cynghorydd S Rees a Y Cynghorydd G Caple)

Y Cynghorydd J Bonetto, Y Cynghorydd D Grehan, Y Cynghorydd G Hughes,  
Y Cynghorydd P Jarman, Y Cynghorydd W Owen, Y Cynghorydd J Williams,  
Y Cynghorydd S Powell, Y Cynghorydd J Harries, Y Cynghorydd R Yeo,  
Y Cynghorydd M Diamond and Y Cynghorydd J James

Cyfarwyddwr Gwasanaeth – Materion Cynllunio  
Rheolwr Gwasanaethau Datblygu  
Rheolwr Gwasanaethau Datblygu  
Rheolwr Datblygu Priffyrdd a Mabwysiadu Priffyrdd

#### Safle 1

Cynghorydd Lleol yw'n aelod o'r pwyllgor - Y Cynghorydd W Owen

#### Safle 2

Cynghorydd Lleol nad yw'n aelod o'r pwyllgor - Y Cynghorydd M Diamond,  
Y Cynghorydd J James