



CYNGOR BWRDEISTREF SIROL
RHONDDA CYNON TAF
COUNTY BOROUGH COUNCIL

GWŶS I GYFARFOD PWYLLGOR

C Hanagan
Cyfarwyddwr Gwasanaeth y Gwasanaethau Democrataidd a Chyfathrebu
Cyngor Bwrdeistref Sirol Rhondda Cynon Taf
Y Pafiliynau
Parc Hen Lofa'r Cambrian
Cwm Clydach, CF40 2XX

Dolen gyswllt: Hannah Williams - Uned Busnes y Cyngor - Gwasanaethau
Llywodraethol (Ffôn: 01443 424062)

Bydd cyfarfod o'r **PWYLLGOR CYNLLUNIO** yn cael ei gynnal **AR Y SAFLE** ar
DYDD LLUN, 3YDD MEHEFIN, 2019 yn unol â'r manylion isod.

AGENDA

DATGANIADAU O FUDDIANNAU – Derbyn datganiadau o fuddiannau personol
gan Gynghorwyr, yn unol â gofynion Côd Ymddygiad y Cyngor.

Noder:

Mae gofyn i Aelodau ddatgan rhif a phwnc yr agendwm mae eu buddiant yn
ymwneud ag ef a mynegi natur y buddiant personol hwnnw.

Lle bo Aelodau'n ymneilltuo o'r cyfarfod o ganlyniad i ddatgelu buddiant sy'n
rhagfarnu, **rhaid** iddyn nhw roi gwybod i'r Cadeirydd pan fyddan nhw'n gadael.

<u>AMSER</u>	<u>LLEOLIAD</u>	<u>PWRPAS</u>
<u>10.00 am</u>	Burger Express, 46 Cemetery Road, Trecynon, Aberdâr, CF44 8HL	Cais: 18/1124/10 - Ffliw Echdynnu (Ôl- weithredol) (Derbyniwyd y manylebau ar 20/02/19).

<u>AMSER</u>	<u>LLEOLIAD</u>	<u>PWRPAS</u>
<u>11.00 am</u>	Eglwys Santes Ann, Church Terrace, Ynyshir, y Porth, CF39 0HE	Cais: 18/1400 - Dymchwel yr adeiladau sy'n bodoli eisoes ac adeiladu 18 o gartrefi preswyl fforddiadwy a'r gwaith a'r trefniadau mynediad cysylltiedig (derbyniwyd y cynllun diwygiedig o'r safle ar 07/02/19).

<u>AMSER</u>	<u>LLEOLIAD</u>	<u>PWRPAS</u>
<u>12.00 pm</u>	Uned 3 Concrete Canvas Ltd, Bloc A22, Severn Road i gyfeiriad y dwyrain, Ystad Ddiwydiannol Trefforest, Pontypridd, CF37 5UR	<i>Yn unol â chais Aelodau'r Pwyllgor: Rhoi cipolwg ar yr effaith y gallai'r seilo ei chael ar gymeriad a golwg yr ardal, cyn ymweld â hen safle Crabtree and Evelyn Overseas Ltd, Pont-y-clun, i ystyried cais 19/0071 (manylion isod).</i>

<u>AMSER</u>	<u>LLEOLIAD</u>	<u>PWRPAS</u>
<u>12.30 pm</u>	Hen safle Crabtree and Evelyn Overseas Ltd, Heol y Bont-faen, Tonysguboriau, Pont-y-clun, CF72 8HL	<u>Cais: 19/0071</u> - Gosod cladin dur proffil a deunydd insiwleiddio acwstig a gwres dros y cladin sy'n bodoli eisoes ar waliau'r uned, a gosod 3 seilo ar ochr orllewinol yr uned, ac 1 seilo i'r de-ddwyrain o'r uned (ochr ddeheuol) (derbyniwyd y cynlluniau diwygiedig ar 07/03/2019),

Cyfarwyddwr Gwasanaeth y Gwasanaethau Democrataidd a Chyfathrebu

Cylchrediad:-

Aelodau o'r Pwyllgor Cynllunio a Datblygu:

Cadeirydd ac Is-gadeirydd y Pwyllgor Materion Rheoli Datblygu
(Y Cynghorydd S Rees a Y Cynghorydd G Caple)

Y Cynghorydd J Bonetto, Y Cynghorydd D Grehan, Y Cynghorydd G Hughes,
Y Cynghorydd P Jarman, Y Cynghorydd W Owen, Y Cynghorydd J Williams,
Y Cynghorydd S Powell, Y Cynghorydd R Yeo ac Y Cynghorydd S Morgans

Safle 1

Cynghorydd Lleol - Y Cynghorydd S Rees, A Crimmings a G Jones

Safle 2

Cynghorydd Lleol - Y Cynghorydd D Macey

Safle 3 & 4

Cynghorydd Lleol - Y Cynghorydd M Griffiths a K Jones