

# Ymgynghoriad ar Strategaeth Sector Rhentu Preifat 2026-2031

## Sut byddwn ni'n defnyddio'ch gwybodaeth bersonol

Dim ond at ddibenion yr ymgynghoriad yma y caiff yr wybodaeth y byddwch chi'n ei nodi ei defnyddio. I gael manylion am sut mae eich gwybodaeth yn cael ei defnyddio, ewch i:

Hysbysiad Preifatrwydd ynghylch Ymgynghori  
Thudalennau Diogelu Data'r Cyngor.

Shwmae a diolch am eich diddordeb yn yr arolwg yma.

## Bydd yr ymgynghoriad yn dechrau ddydd Llun 6 Gorffennaf 2026 ac yn dod i ben ddydd Sul 16 Awst 2026.

Darllenwch y Strategaeth cyn ateb y cwestiynau i sicrhau bod eich atebion yn wybodus ac yn adlewyrchu'r cynigion sy'n cael eu ymgynghori arnynt

1. Ein gweledigaeth yw 'sicrhau bod y sector rhentu preifat yn RhCT yn cynnig llety diogel, fforddiadwy, sy'n cael ei reoli'n dda ac o safon dda, gan greu tenantiaethau hygrych a chynaliadwy'.

I ba lefel ydych chi'n cytuno â hyn?

- Cytuno'n gryf       Cytuno       Ddim yn cytuno nac yn anghytuno       Anghytuno       Anghytuno 'n gryf

Rhowch fanylion:

Ein Hamcanion Strategol

2. I ba lefel ydych chi'n cytuno fydd yr amcanion y Strategaeth Sector Rhentu Preifat wedi mynd i'r afael â materion allweddol y sector rhentu preifat yn RhCT?

Cytuno'n gryf

Cytuno

Ddim yn cytuno nac yn anghytuno

Anghytuno

Anghytuno 'n gryf

Rhowch fanylion:

3. I ba lefel ydych chi'n cytuno fydd yr amcanion strategol yn ein helpu i wella ein dealltwriaeth o'r angen am dai yn RhCT?

Cytuno'n gryf

Cytuno

Ddim yn cytuno nac yn anghytuno

Anghytuno

Anghytuno 'n gryf

Rhowch fanylion:

4. Dyma rai o'r camau gweithredu a fydd yn ein helpu ni i gyflawni'r amcanion strategol.

1. Parhau i ddarparu ac ehangu'r Asiantaeth Gosod Tai Cymdeithasol sy'n rheoli eiddo rhent preifat ar ran landlordiaid preifat, i'w gosod i drigolion RhCT ar lefelau rhent fforddiadwy.

2. Parhau i godi ymwybyddiaeth o'r cymorth sydd ar gael i landlordiaid trwy'r Fforwm i Landlordiaid drwy gynyddu presenoldeb ac adnewyddu'r cylchlythyr i landlordiaid.

3. Sicrhau gorfodaeth tai yn y sector rhentu preifat i wella ansawdd a safon y llety sy'n cael ei gynnig yn y Fwrdeistref Sirol.

4. Hyrwyddo rôl Swyddog Cyswllt y Sector Rhentu Preifat i weithredu'n bwynt cyswllt cyntaf i landlordiaid er mwyn delio ag amrywiaeth o ymholiadau sy'n ymwneud â chontractau meddiannaeth ac i roi cyngor ac arweiniad.

I ba lefel ydych chi'n cytuno y bydd y camau gweithredu uchod yn ein helpu ni i gyflawni ein hamcanion strategol?

Cytuno'n gryf

Cytuno

Ddim yn cytuno nac yn anghytuno

Anghytuno

Anghytuno 'n gryf

Rhowch fanylion:

5. I ba lefel ydych chi'n cytuno fydd yr camau gweithredu a fydd yn ein helpu ni i gyflawni ein hamcanion strategol yn fesuradwy?

Cytuno'n gryf

Cytuno

Ddim yn cytuno nac yn anghytuno

Anghytuno

Anghytuno 'n gryf

Rhowch fanylion:

6. I ba lefel ydych chi'n cytuno fydd yr camau gweithredu a fydd yn ein helpu ni i gyflawni ein hamcanion strategol yn gyraeddadwy?

Cytuno'n gryf

Cytuno

Ddim yn cytuno nac yn anghytuno

Anghytuno

Anghytuno 'n gryf

Rhowch fanylion:

7. A oes gyda chi ragor o sylwadau?

8. O dan Ddeddf Cydraddoldeb 2010 a Dyletswyddau Cydraddoldeb y Sector Cyhoeddus, mae gyda'r Cyngor ddyletswydd gyfreithiol i ystyried sut mae ei benderfyniadau yn effeithio ar bobl oherwydd efallai bod nodweddion penodol gyda nhw.

Sut byddai'r cynigion yn effeithio arnoch chi o safbwynt y canlynol:

Rhyw

Crefydd neu gred

Oedran

Hunaniaeth rhywedd

Ethnigrwydd

Statws perthynas

Anabled

Beichiogrwydd

Rhywioldeb

Dewis iaith

Rhowch eich rheswm/rhesymau:

9. Yn rhan o'n proses Asesu'r Effaith ar y Gymraeg (AEG), mae'r Cyngor wedi nodi bod effeithiau posibl ar y Gymraeg. Mynnwch olwg ar yr Asesiad Effaith a nodi unrhyw sylwadau os yn briodol.

10. Sut byddai'r cynnig, yn eich barn chi, yn effeithio ar gyfleoedd i ddisgyblion ddefnyddio'r Gymraeg a'i hyrwyddo?
- Yn gadarnhaol       Yn negyddol       Dim effaith       Ddim yn gwybod

11. Sut gallai effeithiau cadarnhaol gael eu hymestyn, neu'r effeithiau negyddol eu lleihau?

12. Ydy'r cynnig yn trin y Gymraeg yn llai ffafriol na'r Saesneg mewn unrhyw ffordd?
- Hoffwn       Na hoffwn       Ddim yn gwybod

## DYWEDWCH RAGOR WRTHON NI AMDANOCH CHI'CH HUN

Dyma ofyn i chi lenwi cymaint o wybodaeth ag yr ydych chi'n gyfforddus â hi. Mae'n gwbl gyfrinachol.

13. Mae'r rheiny sy'n cymryd rhan yn gwbl rydd i benderfynu a ydyn nhw'n llenwi'r ffurflen yma ai peidio a does dim canlyniadau o beidio â gwneud hynny. Dydyn ni ddim yn bwriadu cadw unrhyw wybodaeth bersonol o'r ffurflen yma a fydd yn datgelu pwy ydych chi. Cofiwch hynny wrth i chi ateb yn y blychau testun 'rhydd'. Pan rydych chi'n darparu gwybodaeth i ni amdanoch chi'ch hun neu eraill, bydd CBSRhCT yn sicrhau y bydd yn cael ei phrosesu yn unol â gofynion Deddf Diogelu Data 2018 a'i defnyddio at ddibenion monitro ac adrodd yn ôl yn unig.

Dydw i ddim eisiau darparu unrhyw wybodaeth y mae gofyn amdani ar y ffurflen yma

14. Oedran

15 oed neu'n iau       35-44       65-74  
 16-24       45-54       75 oed neu'n hŷn  
 25-34       55-64       Mae'n well gen i beidio â dweud

15. Rhyw  
P'un o'r canlynol ydych chi?

Benyw       Gwryw       Mae'n well gen i beidio â dweud

Os yw'n well gyda chi ddefnyddio'ch term eich hun, nodwch y term yma:

16. Hunaniaeth Rhywedd

Ydy'r rhywedd rydych chi'n uniaethu â fe yr un fath â'r rhyw a gafodd ei chofrestru adeg eich geni?

Hoffwn

Na hoffwn

Mae'n well gen i beidio â dweud

Nodwch eich rhywedd:

17. Cyfeiriadedd Rhywiol

Pa un o'r canlynol sy'n disgrifio'ch cyfeiriadedd rhywiol orau?

Deurywiol

Heterorywiol

Dyn hoyw

Mae'n well gen i beidio â dweud

Menyw hoyw / Lesbiaidd

Os yw'n well gyda chi ddefnyddio'ch term eich hun, nodwch y term yma:

18. Hunaniaeth Genedlaethol

Sut byddech chi'n disgrifio eich hunaniaeth genedlaethol?

Prydeinig

Gwyddelig

Cymreig

Cernywaidd

Gwyddelig Gogledd  
Iwerddon

Arall

Seisnig

Albanaidd

Mae'n well gen i beidio â dweud

Rhowch fanylion

19. Ethnigrwydd

Sut byddech chi'n disgrifio eich grŵp ethnig?

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Arabaidd  | <input type="checkbox"/> Sipsi Gwyddelig   |
| <input type="checkbox"/> Asiaidd: Prydeinig                                      | <input type="checkbox"/> Teithiwr Gwyddelig  |
| <input type="checkbox"/> Asiaidd neu Asiaidd Prydeinig: Bangladeshaidd           | <input type="checkbox"/> Sipsi Albanaidd   |
| <input type="checkbox"/> Asiaidd neu Asiaidd Prydeinig: Tsieiniaidd              | <input type="checkbox"/> Teithiwr Albanaidd  |
| <input type="checkbox"/> Asiaidd: Cernywaidd                                     | <input type="checkbox"/> Sipsi Cymreig   |
| <input type="checkbox"/> Asiaidd: Seisnig  | <input type="checkbox"/> Grwpiau Ethnig Cymysg/Amlethnig: Affricanaidd a Charibïaidd |
| <input type="checkbox"/> Asiaidd neu Asiaidd Prydeinig: Indiaidd                 | <input type="checkbox"/> Grwpiau Ethnig Cymysg/Amlethnig: Du Affricanaidd a Gwyn     |
| <input type="checkbox"/> Asiaidd: Gwyddelig                                      | <input type="checkbox"/> Grwpiau Ethnig Cymysg/Amlethnig: Du Prydeinig a Gwyn        |
| <input type="checkbox"/> Asiaidd: Gwyddelig Gogledd Iwerddon                     | <input type="checkbox"/> Grwpiau Ethnig Cymysg/Amlethnig: Du Caribïaidd a Gwyn       |
| <input type="checkbox"/> Asiaidd neu Asiaidd Prydeinig: Pacistanaidd             | <input type="checkbox"/> Grwpiau Ethnig Cymysg/Amlethnig: Du Dwyrain Asiaidd a Gwyn  |
| <input type="checkbox"/> Asiaidd: Albanaidd                                      | <input type="checkbox"/> Grwpiau Ethnig Cymysg/Amlethnig: De Asiaidd a Gwyn          |
| <input type="checkbox"/> Asiaidd neu Asiaidd Prydeinig: Arall o Ddwyrain Asia    | <input type="checkbox"/> Grwpiau Ethnig Cymysg/Amlethnig: Arall (nodwch):            |
| <input type="checkbox"/> Asiaidd neu Asiaidd Prydeinig: Arall o Dde Asia         | <input type="checkbox"/> Roma  |
| <input type="checkbox"/> Asiaidd: Cymreig  | <input type="checkbox"/> Sinti   |
| <input type="checkbox"/> Asiaidd neu Asiaidd Prydeinig: Arall (nodwch):          | <input type="checkbox"/> Gwyn: Prydeinig   |
| <input type="checkbox"/> Du: Prydeinig   | <input type="checkbox"/> Gwyn: Cernywaidd  |
| <input type="checkbox"/> Du neu Ddu Prydeinig: Affricanaidd                      | <input type="checkbox"/> Gwyn: Seisnig   |
| <input type="checkbox"/> Du neu Ddu Prydeinig: Caribïaidd                        | <input type="checkbox"/> Gwyn: Sipsi   |
| <input type="checkbox"/> Du: Cernywaidd  | <input type="checkbox"/> Gwyn: Gwyddelig   |
| <input type="checkbox"/> Du: Seisnig   | <input type="checkbox"/> Gwyn: Teithiwr Gwyddelig                                    |
| <input type="checkbox"/> Du: Gwyddelig   | <input type="checkbox"/> Gwyn: Gwyddelig Gogledd Iwerddon                            |
| <input type="checkbox"/> Du: Gwyddelig Gogledd Iwerddon                          | <input type="checkbox"/> Gwyn: Albanaidd   |
| <input type="checkbox"/> Du: Albanaidd   | <input type="checkbox"/> Gwyn: Cymreig   |
| <input type="checkbox"/> Du: Cymreig   | <input type="checkbox"/> Gwyn: Arall (nodwch):                                       |
| <input type="checkbox"/> Du, Du Prydeinig, neu Ddu Affricanaidd: Arall (nodwch): | <input type="checkbox"/> Mae'n well gen i beidio â dweud                             |
| <input type="checkbox"/> Sipsi Seisnig   |  |

Os Grŵp Ethnig arall neu os yw'n well gyda chi ddefnyddio'ch diffiniad eich hun, nodwch y diffiniad yma:

20. Anabledd

Ydych chi'n ystyried eich hun yn anabl?

Fel hyn y mae Deddf Cydraddoldeb (2010) yn diffinio anabledd : 'Amhariad corfforol neu feddyliol sy'n cael effaith andwyol sylweddol a hir dymor ar allu person i gyflawni gweithgareddau arferol o ddydd i ddydd.'

- |                              |                                    |  |
|------------------------------|------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Ydw | <input type="checkbox"/> Na hoffwn | <input type="checkbox"/> Mae'n well gen i beidio â dweud |
|------------------------------|------------------------------------|--|

21. Crefydd neu Gred  
Beth yw eich crefydd neu gred?

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Bwdaeth   | <input type="checkbox"/> Islam  |
| <input type="checkbox"/> Cristnogaeth (gan gynnwys Eglwys Cymru, Catholigiaeth, Protestaniaeth a phob enwad arall) | <input type="checkbox"/> Dim crefydd (e.e. Anffyddiwr, Dyneiddiwr ac ati) |
| <input type="checkbox"/> Hindŵaeth   | <input type="checkbox"/> Siciaeth   |
| <input type="checkbox"/> Iddewiaeth  | <input type="checkbox"/> Arall  |
|  | <input type="checkbox"/> Mae'n well gen i beidio â dweud                  |

Os nad yw eich Crefydd neu Gred wedi'i rhestru neu os hoffech chi ddefnyddio'ch diffiniad eich hun, nodwch hynny yma:

22. Cyfrifoldebau Rhoi Gofal

Ydych chi'n gofalu am aelodau o'r teulu, ffrindiau, cymdogion neu eraill (neu'n rhoi cymorth iddyn nhw) oherwydd naill ai: cyflwr/anabledd corfforol neu feddyliol tymor hir, neu broblemau sy'n gysylltiedig â henaint?

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> Na hoffwn                | <input type="checkbox"/> Ydw, 20-49 awr yr wythnos        | <input type="checkbox"/> Mae'n well gen i beidio â dweud |
| <input type="checkbox"/> Ydw, 1-19 awr yr wythnos | <input type="checkbox"/> Ydw, 50 awr neu ragor yr wythnos |  |

23. Beichiogrwydd a mamolaeth

Ydych chi'n feichiog ar hyn o bryd, neu ydych chi wedi bod yn feichiog yn ystod y 12 mis diwethaf?

- |                              |                                    |  |
|------------------------------|------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Ydw | <input type="checkbox"/> Na hoffwn | <input type="checkbox"/> Mae'n well gen i beidio â dweud |
|------------------------------|------------------------------------|--|

24. Ydych chi wedi bod ar gyfnod mamolaeth yn ystod y 12 mis diwethaf, neu ydych chi ar gyfnod mamolaeth ar hyn o bryd?

- |                              |                                    |  |
|------------------------------|------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Ydw | <input type="checkbox"/> Na hoffwn | <input type="checkbox"/> Mae'n well gen i beidio â dweud |
|------------------------------|------------------------------------|--|

25. Cyn-filwyr a'r Lluoedd Arfog

A ydych chi erioed wedi gwasanaethu yn y Lluoedd Arfog, neu ydych chi'n gwasanaethu yn y Lluoedd Arfog ar hyn o bryd?

- |                                 |                                    |  |
|---------------------------------|------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> Hoffwn | <input type="checkbox"/> Na hoffwn | <input type="checkbox"/> Mae'n well gen i beidio â dweud |
|---------------------------------|------------------------------------|--|

## Panel y Dinasyddion

Hoffech chi fod yn rhan o'n Panel y Dinasyddion fel bydd modd i ni gysylltu â chi gyda gwybodaeth ynglŷn ag ymgynghoriadau i wella a datblygu gwasanaethau yn Rhondda Cynon Taf? Mae aelodaeth panel yn wirfoddol a does dim rhwymedigaeth gennych i gymryd rhan mewn unrhyw ymgynghoriadau rydyn ni'n eu hanfon i chi.

## Sut byddwn ni'n defnyddio'ch gwybodaeth bersonol

Sail gyfreithlon Cyngor RhCT ar gyfer prosesu'ch gwybodaeth o dan gyfraith diogelu data at ddibenion Panel y Dinasyddion yw ei bod yn rhan o'n tasg gyhoeddus. I ddysgu rhagor am sut mae'ch gwybodaeth yn cael ei defnyddio at ddibenion Panel y Dinasyddion, ewch i ddarllen Hysbysiad Preifatrwydd Ymgynghoriadau'r Cyngor ar wefan y Cyngor

26. Hoffech chi fod yn aelod o'n Panel y Dinasyddion?

Hoffwn

Na hoffwn

Rwy eisoes yn aelod

27. Sut hoffech chi i ni gysylltu â chi?

E-bost

Trwy'r post

28. Nodwch eich manylion cyswllt:

Enw:

Cyfeiriad:

Cod post:

Cyfeiriad E-bost:

Diolch am gymryd rhan yn yr ymgynghoriad yma.

Cyflwynwch eich ymateb i  
Rhadbost RUGK-EZZL-ELBH  
Y Garfan Ymgynghori  
Cyngor Bwrdeistref Sirol Rhondda Cynon Taf  
Trydydd Llawr  
2 Llys Cadwyn  
Pontypridd  
CF37 4TH

Dylai'r holl ohebiaeth ddod i law erbyn 20/8/2026 fan bellaf.