

Cyngor Bwrdeistref Sirol Rhondda Cynon Taf

Ardoll Seilwaith Cymunedol

Rhestr Codi Tâl

31 Rhagfyr 2014

Rhestr Codi Tâl Ardoll Seilwaith Cymunedol

Y Rhestr Codi Tâl

Yr Awdurdod Codi a Chasglu Tâl yw Cyngor Bwrdeistref Sirol Rhondda Cynon Taf.

Dyddiad Cymeradwyo

Cafodd y rhestr ei hystyried gan y Cyngor llawn ar 10 Rhagfyr 2014.

Y dyddiad y daw'r rhestr i rym

Bydd yn dod i rym ar 31 Rhagfyr 2014.

Cydymffurfio'n Statudol

Mae'r Rhestr Codi Tâl wedi'i chyhoeddi a'i chymeradwyo yn unol â Rhan 11 o Ddeddf Gynllunio 2008 (fel y'i diwygiwyd gan Ran 6 o Ddeddf Lleoliaeth 2011), a Rheoliadau Ardoll Seilwaith Cymunedol 2010 (fel y'u diwygiwyd).

Cyfraddau Ardoll Seilwaith Cymunedol Cyngor Bwrdeistref Sirol Rhondda Cynon Taf

Bydd raid talu â phunnoedd sterling (£). Codir cyfraddau gwahanol, yn unol â math y datblygiad fel y nodir yn y rhestr isod:

<i>Math o ddatblygiad</i>	<i>Cyfradd yr Ardoll Seilwaith Cymunedol £/milltir sgwâr</i>
Datblygiad Preswyl	
Parth Preswyl 1	£0
Parth Preswyl 2	£40
Parth Preswyl 3	£85
Datblygiad Masnachol	
Masnach (A1)	£100
Pob math arall o ddatblygiad	£0

Rhestr Codi Tâl Ardoll Seilwaith Cymunedol

Parthau Codi Tâl Preswyl Ardoll Seilwaith Cymunedol

Eglurhad

Parth 1 – £0 y filltir sgwâr

Parth 2 – £40 y filltir sgwâr

Parth 3 – £85 y filltir sgwâr

Ffin yr Awdurdod Codi Tâl

Ac eithrio Parc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog

Cyngor Bwrdeistref Sirol Rhondda Cynon Taf

Tudalen 3

Rhestr Codi Tâl Ardoll Seilwaith Cymunedol

Mae Parthau Preswyl 1, 2 a 3 i'w gweld ar fap Ordnance Survey yn Rhestr Codi Tâl Ardoll Seilwaith Cymunedol Ac eithrio'r rhan honno o Rondda Cynon Taf sy'n rhan o ffin Parc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog (Awdurdod y Parc Cenedlaethol fydd yn gyfrifol am bennu a chasglu'r arian am yr Ardoll Seilwaith Cymunedol yn yr ardal). Mae pob ward yn rhan o Barth 1, 2 neu 3. Mae'r tabl isod yn nodi pa barth mae pob ward yn rhan ohono.

Parth codi tâl

Parth 1

Wardiau'n cynnwys

Y Rhigos, Hirwaun, Pen-y-Waun, Gorllewin Aberdâr / Llwydcoed, Dwyrain Aberdâr, Gogledd Aberaman, De Aberaman, Cwm-bach, Dwyrain Aberpennar, Gorllewin Aberpennar, Penrhiw-ceibr, Abercynon, Ynys-y-bŵl, Treherbert, Treorci, Pentre, Ystrad, Llwynypïa, Clydach, Tonypandy, Trealaw, Ynys-hir, Tylorstown, Glynrhedynog, Y Maerdy, Pen-y-graig, Y Cymer, Y Porth, Y Gilfach-goch

Parth 2

Glyn-coch, Cilfynydd, Cwm Rhondda, Tref Pontypridd, Trallwng, Rhydfelen, Y Ddraenen Wen, Trefforest, Y Graig, Dwyrain Tonyrefail, Gorllewin Tonyrefail

Parth 3

Ffynnon Taf, Pont-y-clun, Ton-teg, Pentre'r Eglwys, Llanilltud Faerdref, Tyn-y-Nant, Tref Llantrisant, Tonysguboriau, Llanhari, Llanharan, Brynna

Cyngor Bwrdeistref Sirol Rhondda Cynon Taf

Tudalen 4

Rhestr Codi Tâl Ardoll Seilwaith Cymunedol

Parth Codi Tâl Masnachol

Eglurhad

Ardal Codi Tâl – £100 y filltir sgwâr

Pob math arall o ddatblygiad – £0

Ffin yr Awdurdod Codi Tâl

Ac eithrio Parc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog

Cyngor Bwrdeistref Sirol Rhondda Cynon Taf

Tudalen 5

Rhestr Codi Tâl Ardoll Seilwaith Cymunedol

Cyfrifo Cost Ardoll Seilwaith Cymunedol

Bydd y gost i'w thalu am ddatblygiad yn cael ei chyfrifo yn unol â Rheoliad 40 o Reoliadau Ardoll Seilwaith Cymunedol 2010 (fel y'u diwygiwyd). Mae'n bosibl y bydd rheoliadau yn y dyfodol yn diwygio'r gost o dro i dro.

Yn unol â'r rheoliadau yma, bydd costau Ardoll Seilwaith Cymunedol yn cysylltu i Fyngai Prisiau Tendro Cynhwysfawr BCIS.

Rhagor o wybodaeth

Mae rhagor o wybodaeth am Ardoll Seilwaith Cymunedol ar wefan Cyngor Rhondda Cynon Taf.

<http://www.rctcbc.gov.uk/en/environmentplanningandwaste/planning/communityinfrastructurelevy/aguidetocil/aguidetocil.aspx>

Cyngor Bwrdeistref Sirol Rhondda Cynon Taf

Tudalen 6