



rhondda cynon taf  
**community infrastructure levy**  
*ardoll seilwaith cymunedol*

Ardoll Seilwaith Cymunedol

# Rhestr Codi Tâl

31 Rhagfyr 2014

### **Y Rhestr Codi Tâl**

Yr Awdurdod Codi a Chasglu Tâl yw Cyngor Bwrdeistref Sirol Rhondda Cynon Taf.

### **Dyddiad Cymeradwyo**

Cafodd y rhestr ei hystyried gan y Cyngor llawn ar 10 Rhagfyr 2014.

### **Y dyddiad y daw'r rhestr i rym**

Bydd yn dod i rym ar 31 Rhagfyr 2014.

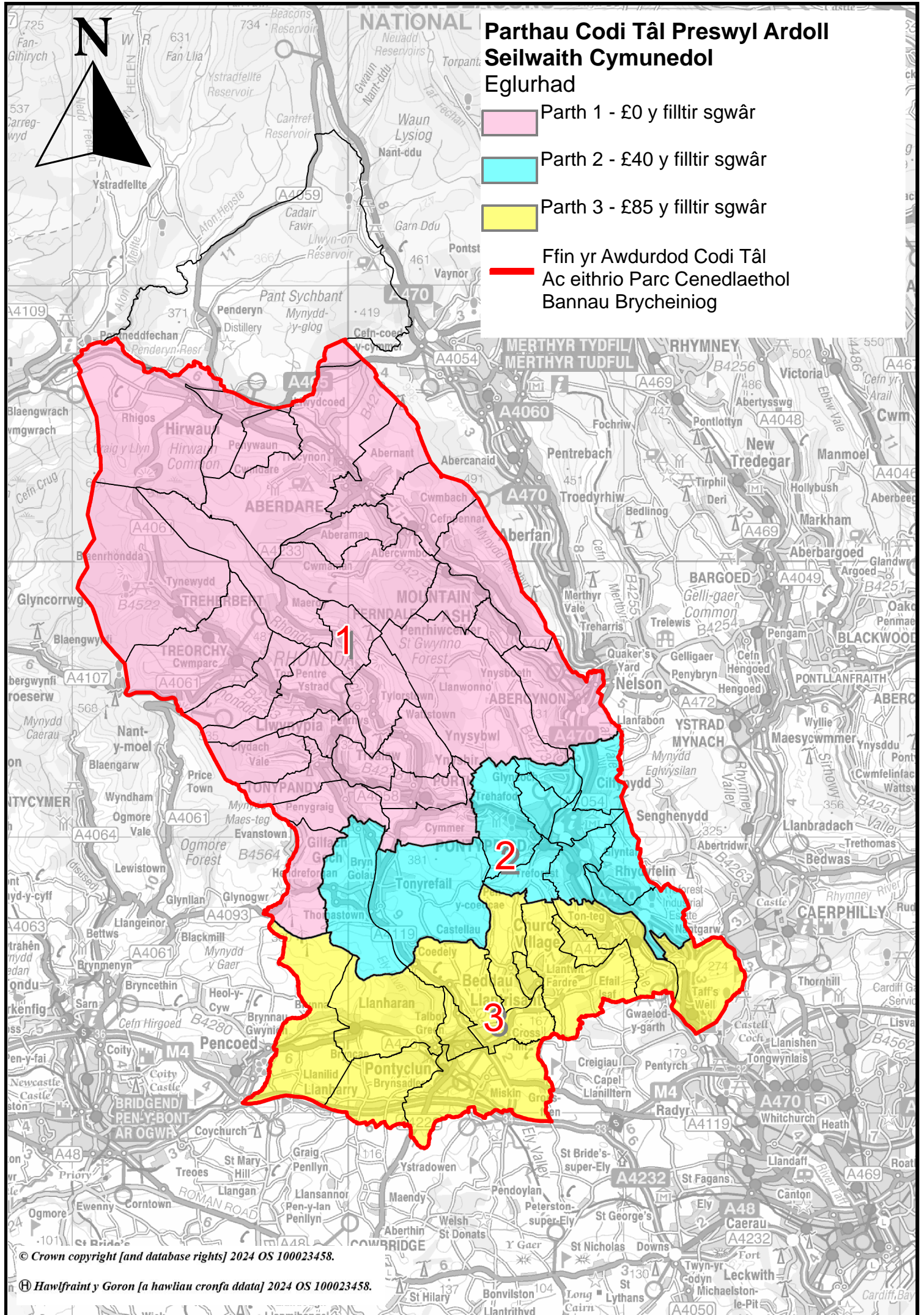
### **Cydymffurfio'n Statudol**

Mae'r Rhestr Codi Tâl wedi'i chyhoeddi a'i chymeradwyo yn unol â Rhan 11 o Ddeddf Gynllunio 2008 (fel y'i diwygiwyd gan Ran 6 o Ddeddf Lleoliaeth 2011), a Rheoliadau Ardoll Seilwaith Cymunedol 2010 (fel y'u diwygiwyd).

### **Cyfraddau Ardoll Seilwaith Cymunedol Cyngor Bwrdeistref Sirol Rhondda Cynon Taf**

Bydd raid talu â phunnoedd sterling (£). Codir cyfraddau gwahanol, yn unol â math y datblygiad fel y nodir yn y rhestr isod:

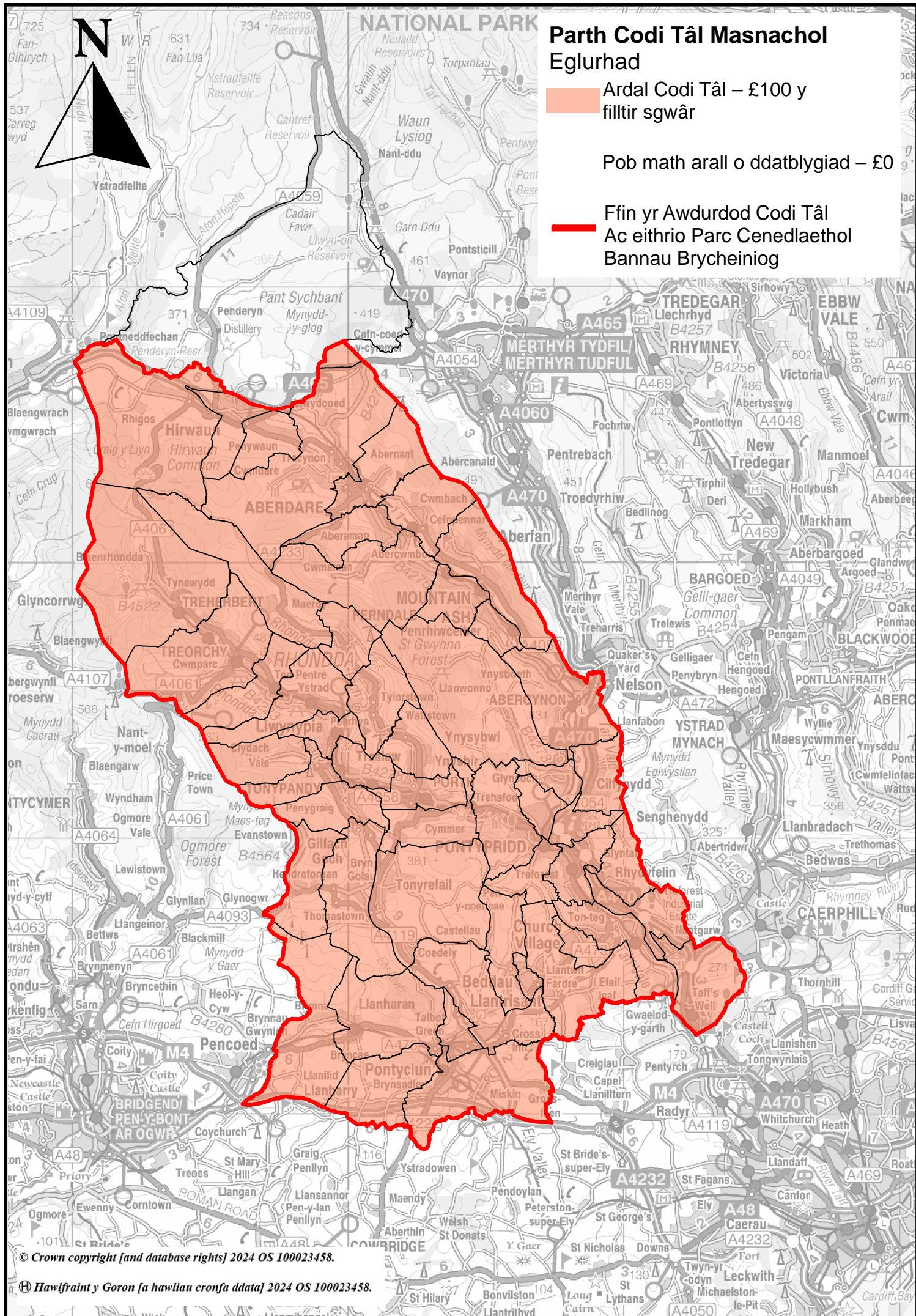
<b>Math o ddatblygiad</b>	<b>Cyfradd yr Ardoll Seilwaith Cymunedol £/milltir sgwâr</b>
Datblygiad Preswyl	
<b>Parth Preswyl 1</b>	£0
<b>Parth Preswyl 2</b>	£40
<b>Parth Preswyl 3</b>	£85
Datblygiad Masnachol	
<b>Masnach (A1)</b>	£100
<b>Pob math arall o ddatblygiad</b>	£0



Mae Parthau Preswyl 1, 2 a 3 i'w gweld ar fap Ordnance Survey yn Rhestr Codi Tâl Ardoll Seilwaith Cymunedol Ac eithrio'r rhan honno o Riondd Cynon Taf sy'n rhan o ffin Parc Cenedlaethol Bannau Brycheiniog (Awdurdod y Parc Cenedlaethol fydd yn gyfrifol am bennu a chasglu'r arian am yr Ardoll Seilwaith Cymunedol yn yr ardal). Mae pob ward yn rhan o Barth 1, 2 neu 3. Mae'r tabl isod yn nodi pa barth mae pob ward yn rhan ohono.

Parth codi tâl	Wardiau'n cynnwys
<b>Parth 1</b>	Y Rhigos, Hirwaun, Pen-y-Waun, Gorllewin Aberdâr / Llwydcoed, Dwyrain Aberdâr, Gogledd Aberaman, De Aberaman, Cwm-bach, Dwyrain Aberpennar, Gorllewin Aberpennar, Penrhiw-ceibr, Abercynon, Ynys-y-bwl, Treherbert, Treorci, Pentre, Ystrad, Llwynypïa, Clydach, Tonypany, Trealaw, Ynys-hir, Tylorstown, Glynrhedynog, Y Maerdy, Pen-y-graig, Y Cymer, Y Porth, Y Gilfach-goch
<b>Parth 2</b>	Glyn-coch, Cilfynydd, Cwm Rhondda, Tref Pontypridd, Trallwng, Rhydfelen, Y Ddraenen Wen, Trefforest, Y Graig, Dwyrain Tonyrefail, Gorllewin Tonyrefail
<b>Parth 3</b>	Ffynnon Taf, Pont-y-clun, Ton-teg, Pentre'r Eglwys, Llanilltud Faerdref, Tyn-y-Nant, Tref Llantrisant, Tonysguboriau, Llanhari, Llanharan, Brynna





### **Cyfrifo Cost Ardoll Seilwaith Cymunedol**

Bydd y gost i'w thalu am ddatblygiad yn cael ei chyfrifo yn unol â Rheoliad 40 o Reoliadau Ardoll Seilwaith Cymunedol 2010 (fel y'u diwygiwyd). Mae'n bosibl y bydd rheoliadau yn y dyfodol yn diwygio'r gost o dro i dro. Yn unol â'r rheoliadau yma, bydd costau Ardoll Seilwaith Cymunedol yn cysylltu i Fynegai Prisiau Tendre Cynhwysfawr BCIS.

### **Rhagor o wybodaeth**

Mae rhagor o wybodaeth am Ardoll Seilwaith Cymunedol ar wefan Cyngor Rhondda Cynon Taf.

<https://www.rctcbc.gov.uk/CY/Resident/PlanningandBuildingControl/CommunityInfrastructureLevy/AGuideCIL.aspx>