

Strategaeth Sector Rhentu Preifat

O ganlyniad i'r penderfyniad a gafodd ei wneud gan y Cabinet ar 29 Mehefin 2026, mae'r Cyngor yn cynnal ymgynghoriad 6 wythnos ar ei Strategaeth Sector Rhentu Preifat 2026-2031. Bydd yr ymgynghoriad yn dechrau ddydd Llun 6 Gorffennaf 2026 ac yn dod i ben ddydd Sul 16 Awst 2026.

Mae'r Strategaeth ddrafft yn nodi sut y bydd y Cyngor yn gweithio gyda landlordiaid, deiliaid contractau, a rhanddeiliaid eraill i lunio a darparu tai a chefnogaeth rhentu preifat sy'n ddiogel, yn fforddiadwy ac o safon dda dros y 5 mlynedd nesaf. Gyda gostyngiad yn yr adnoddau sydd ar gael yn y sector cyhoeddus, mae'r Strategaeth yn dibynnu ar greadigrwydd, arloesedd a gweithio mewn partneriaeth. Rhaid canolbwyntio ar ddatblygu perthynas waith ragorol gyda landlordiaid a denu buddsoddiad mewnol i sicrhau bod y cynnig Sector Rhentu Preifat yn RhCT yn ddeniadol.

Ein gweledigaeth yw “Gofalu bod y sector rhentu preifat yn RhCT yn darparu cartrefi diogel, fforddiadwy, sy'n cael eu rheoli'n dda ar sail contractau meddiannaeth cynaliadwy a hygyrch”.

Caiff y Strategaeth ei chefnogi gan y pedwar amcan a ganlyn a fydd yn llywio ei chyflawniad:

1. Cynyddu'r cyflenwad o lety rhentu preifat fforddiadwy.
2. Rhoi cymorth i breswylwyr gael mynediad at gontractau meddiannaeth a'u cynnal er mwyn atal digartrefedd.
3. Gwella ansawdd yn y sector rhentu preifat a'r safonau rheoli hefyd.
4. Cryfhau partneriaethau ac ymgysylltu i gefnogi'r sector rhentu preifat.

Mae'r ymgynghoriad yn rhoi cyfle i drigolion wneud sylwadau a chyfrannu at ddrafft terfynol y Strategaeth.

Mae'r ddogfen ymgynghori i'w gweld ar y dudalen yma.

Os hoffech chi gymryd rhan yn yr ymgynghoriad, mae modd gwneud hyn mewn nifer o ffyrdd:

Ar-lein

Llenwi'r holiadur ar-lein - https://RCTCBC.welcomesyourfeedback.net/Private_rented_sector

**E-bost**

Anfon e-bost aton ni - ymgynggori@rctcbc.gov.uk

Ffôn

Pe byddai'n well gyda chi rannu'ch barn drwy siarad â rhywun, neu os oes angen copïau papur o'r wybodaeth arnoch chi,

Ffoniwch - 01443 425014 - rhwng 9am a 5pm Dydd Llun i Ddydd Gwener

Ysgrifennwch aton ni:**Rhadbost RUGK-EZZL-ELBH**

Mae Cyngor Bwrdeistref Sirol Rhondda Cynon Taf

Llawr 3

2 Llys Cadwyn

Pontypridd

CF37 4TH